

OFFRE D'EMPLOI

L'Union étudiante du Québec a pour mission de défendre les droits et intérêts de la communauté étudiante, de ses associations membres et de leurs membres, en promouvant, protégeant et améliorant la condition étudiante et la condition des communautés locales et internationales. Elle représente plus de 79 000 membres de plusieurs campus universitaires à travers le Québec.

Nous recherchons présentement un ou une recherchiste pour effectuer une recherche sur le logement étudiant.

Titre du poste	Recherchiste
Entreprise	Union étudiante du Québec 6217 rue St-André, Montréal (Québec) http://unionetudiante.ca
Type d'emploi	Contractuel, temps partiel, emploi temporaire
Salaire	Selon la grille de rémunération en p.4
Personne contact	Blanche Mageau-Béland, secrétaire générale sg@unionetudiante.ca
Date limite pour postuler	Vendredi 21 décembre 2018, 17h.

Contexte

Dernièrement, 13 associations étudiantes se sont dotées de données empiriques exposant la situation du logement étudiant via le projet Prospection des habitudes et aspirations résidentielles étudiantes (PHARE) 2017 réalisé par l'Unité de travail pour l'implantation de logement étudiant (UTILE) (PHARE, 2017). Comme il est démontré dans cette enquête, le coût du loyer est l'élément le plus important du budget des étudiantes et des étudiants universitaires. En outre, la population étudiante paie des loyers plus élevés que le reste de la population. On comprend donc qu'il s'agit d'un enjeu national directement lié à l'accessibilité matérielle aux études et à la précarité étudiante.

En 2017-2018, l'Union étudiante du Québec (UEQ) a dirigé une recherche portant sur les paramètres de l'endettement étudiant qui se basait grandement sur les résultats de l'enquête PHARE 2017 mettant à nouveau de l'avant l'impact du coût du loyer sur le budget étudiant. En effet, la recherche sur l'endettement étudiant a établi, en décomposant chacun des paramètres à prendre en compte lorsqu'il est question de budget moyen étudiant, le logement comme étant la source de dépense la plus importante encourue par la communauté étudiante (UEQ, 2018). Plus précisément, c'est 70 % de la population étudiante qui est locataire. Notons aussi qu'une majorité de cette population consacre plus de 30 % de son revenu au logement (UTILE, 2017). En novembre 2017, les sources de financement provenant de l'occupation d'un emploi conjointement à la poursuite des études ou encore les dépenses admises aux fins du calcul de l'aide financière ne sont pas suffisantes pour éviter l'endettement de la communauté étudiante dans un contexte de croissance des prix des logements (UEQ, 2018).

De plus, le gouvernement du Canada a dévoilé, en novembre 2017, sa Stratégie nationale sur le



logement (SNL). Il s'agit d'un plan de 40 milliards de dollars sur 10 ans visant le domaine du logement abordable et réunissant les secteurs public, privé et à but non lucratif. La SNL prévoit un soutien priorisant les Canadiennes et des Canadiens les plus vulnérables, dont plusieurs caractéristiques sont similaires à celles des étudiantes et des étudiants universitaires, sans toutefois proposer de solution concrète pour la population étudiante. La constitutionnalité des conditions et des modalités de mise en œuvre relatives aux contributions fédérales en matière d'habitation ne limiterait toutefois pas les provinces quant à la planification de l'utilisation de cet investissement. En d'autres termes, le large cadre de cette stratégie ne limite pas le pouvoir d'agir des provinces sur l'enjeu du logement étudiant. L'exclusion de la population étudiante aux programmes étatiques portant sur le logement abordable ne s'arrête pas seulement à cette stratégie. En effet, la communauté étudiante n'est également pas admissible, malgré ses différentes formes de précarité, dans les programmes de financement de la Société d'habitation du Québec (SHQ), dont le programme de financement de logements communautaires AccèsLogis. Sans programme de subventions provincial ou fédéral destiné au développement de projets immobiliers communautaires destinés à la population étudiante, il est difficile de développer ce type de logement, afin de répondre adéquatement aux besoins des étudiantes et des étudiants en ce qui a trait à l'habitation.

Cette thématique prendra la forme d'une orientation de travail de l'UEQ pour la première fois cette année. Celle-ci a comme objectif de rendre accessibles des logements plus abordables et de meilleure qualité à la communauté étudiante. C'est pourquoi l'UEQ doit développer son propre discours appliqué au contexte politique dans lequel elle évolue. Pour ce faire, elle devra collaborer avec les organisations possédant une expertise spécifique en la matière.

Mandat

Les visées de cette recherche sont de fournir à l'UEQ un argumentaire portant sur le logement étudiant au Québec, dans le but de le rendre plus accessible, plus abordable et de meilleure qualité.

Objectifs

Le chercheur ou la chercheuse aura pour objectif :

- Travail de contextualisation :
 - Introduire la notion du logement étudiant en mettant en évidence ses particularités ;
 - Effectuer une brève synthèse du portrait de la situation du logement étudiant au Québec, à partir du rapport PHARE 2017 ;
 - Effectuer une brève synthèse des systèmes de logement au Canada et au Québec ;
 - Effectuer une synthèse des programmes étatiques et financiers dans le domaine du logement abordable et réunissant les secteurs public et sans but lucratif ;
 - Présenter l'écosystème politique et les membres de la société civile en lien avec le logement abordable ;
 - Présenter les éléments théoriques en lien avec l'objectif de l'avis.
- Travail de collecte de données et de recherche :



- Extraire les éléments statistiques du rapport PHARE 2017, ainsi que de ses données brutes permettant de mieux cibler les recommandations que portera l'UEQ en matière de logement de façon à créer du logement abordable, accessible et qui reflète les aspirations et les besoins de la communauté étudiante qui l'habite ;
 - Recenser les systèmes de logement au Canada et au Québec, ainsi que les programmes étatiques et financiers dans le domaine du logement abordable et réunissant les secteurs public, privé et sans but lucratif ;
 - Si nécessaire, contacter les tierces parties (personnes ou les membres de la société civile), afin de bien représenter l'écosystème politique dans lequel évolue le logement étudiant.
- Synthèse, analyse et rédaction :
 - Sur la base du travail de collecte de données et de recherche, évaluer la possibilité de dégager et de décrire des liens entre les données démographiques et socio-économiques en lien avec la population étudiante et la situation des logements étudiants en fonction du contexte politique ;
 - Dans l'objectif de contrer les facteurs augmentant les prix des loyers et diminuant la qualité de ceux-ci, déterminer quelles mesures pourraient être instaurées ;
 - Analyser l'effet potentiel du soutien de l'État au logement étudiant de la province ;
 - Proposer de façon juste et précise des recommandations que pourra porter l'UEQ en matière de logement de façon à créer du logement abordable qui reflète les aspirations et les besoins de la communauté étudiante qui l'habite.

Volets de la recherche

- Introduction
- Pourquoi l'UEQ doit-elle se pencher sur l'état du logement étudiant ?
- Présentation de la collaboration avec l'UTILE, et de ses travaux.
- État du logement étudiant au Québec
 - Présentation du portrait du logement étudiant en général au Québec, de la population qui l'habite et de l'écosystème politique lié à cet enjeu ;
 - Présentation des éléments théoriques en lien avec le logement étudiant (théorie des prix appliquée) ;
 - Identification des éléments pouvant faire l'objet d'amélioration du logement étudiant ;
- Facilitateur et obstacle à l'amélioration du logement étudiant :
 - Recension des bénéfices du soutien de l'état dans le développement immobilier de logement étudiant abordable et de qualité ;
 - Recension des systèmes de logement au Canada et au Québec, ainsi que des programmes étatiques et financiers dans le domaine du logement abordable et réunissant les secteurs public, privé et sans but lucratif ;
 - Identification de potentiels facilitateurs gouvernementaux de l'amélioration du logement étudiant de façon à créer du logement abordable qui reflète les aspirations et les besoins de la communauté étudiante qui l'habite.

Profil recherché

- Détention d'un diplôme de premier cycle universitaire ;
- Expertise spécifique du secteur du logement étudiant abordable ;
- Excellentes compétences rédactionnelles et maîtrise impeccable du français ;
- Maîtrise fonctionnelle de l'anglais ;
- Excellente capacité de recherche documentaire, d'analyse et de synthèse ;
- Expérience de recherche.

Échéancier et rémunération

- La durée du contrat est estimée à un maximum de **100 heures** ;
- Le taux horaire est établi en fonction de l'échelle en vigueur :

Échelle salariale pour les chercheurs temporaires	
<i>Niveau de scolarité complété</i>	<i>Taux horaire</i>
Baccalauréat	15,00 \$
Maîtrise	20,00 \$
Doctorat	23,26 \$



- Des évaluations périodiques seront faites par la personne responsable à plusieurs reprises pendant la durée du contrat (une à toutes les 2 semaines) ;
- Le paiement sera effectué en 3 versements, correspondant à 2 versements de 25 % du montant total au tiers et aux deux tiers de la durée du contrat, et à un versement final de 50 % du montant total, lors de la remise du rapport final ;
- Le rapport final devra être remis dans sa forme définitive au plus tard le **1^{er} février 2018** ;
- Comme le ou la chercheur est considéré comme un travailleur autonome, l'employeur ne fournira aucun espace de travail. Le contrat devra être effectué au domicile du ou de la chercheur.

Pour postuler

Envoyer une lettre de présentation et votre curriculum vitae à l'attention de :

Blanche Mageau-Béland

Secrétaire générale
sg@unionetudiante.ca

Sources, références et bibliographie

Gouvernement du Canada. 2017. « Stratégie nationale sur le logement du Canada ». <https://www.chezsoi.dabord.ca/pdfs/Canada-National-Housing-Strategy-fr.pdf>

Union étudiante du Québec (UEQ). 2018. « L'endettement étudiant ». <https://unionetudiante.ca/download/recherche-endettement-etudiant/>

UTILE. 2017. « Le logement étudiant au Québec en 2017 ». <http://petermcgill.org/wp-content/uploads/2017/10/Rapport-PHARE-2017.pdf>